

ОБЪЕДИНЕНИЕ УСИЛИЙ ЭКСПЕРТОВ — ЖИЗНЕННАЯ НЕОБХОДИМОСТЬ

В наше трудное время, когда бизнес пребывает в некоей растерянности, экспертное сообщество спланирует свои ряды вопреки законодательно-нормативной нечеткости и «сырости», которая зачастую «не стыкуется» с применением множественных предписаний на практике. Недавно прошедшее в московском отеле «Золотое кольцо» Межрегиональное совещание руководителей органов государственной экспертизы РФ, посвященное перспективам развития института государственной экспертизы в современных условиях, в очередной раз подтвердило тенденцию к объединению усилий представителей госэкспертизы строительных проектов внутри сообщества и продемонстрировало готовность к открытому сотрудничеству с экспертами, представляющими организации и объединения негосударственной экспертизы. Дело-то общее делается.

Межрегиональное совещание уже не в первый раз проводит молодая, но уже достаточно активная и «боеготовая» Ассоциация экспертиз строительных проектов (АЭСР), включающая в себя свыше 20 региональных организаций госэкспертизы. На совещании их было гораздо больше, поскольку интерес к деятельности АЭСР растет с каждым днем, ведь членство в ассоциации обеспечивает профессионалам возможность работать более спокойно и уверенно, оказывает весомую и столь необходимую поддержку при решении сложных вопросов, в том числе и по линии юриспруденции, страхования ответственности, понимания тонкостей современного законодательства.

52 и 41 процент соответственно. Ассоциация предлагает своим членам подписаться под единым стандартом. Данным стандартом смогут воспользоваться не только члены ассоциации, но и не входящие в нее компании, что только улучшит экономико-инвестиционный климат.

Также президент АЭСР сообщил о том, что ассоциация прорабатывает возможность формирования единого реестра заключений государственной и негосударственной экспертизы. Ведь что получается — за госэкспертами строго следят Минрегион и исполнительные власти субъектов РФ, а вот деятельность организаций негосударственной экспертизы практически неподнадзорна никому. Создание единого реестра станет предпосылкой для создания информационной базы данных проектной документации, разрабатываемой в рамках реализации различных социальных программ.

Далее выступил Алексей Сорокин, вице-президент НОП. Он поприветствовал собравшихся от имени руководства НОП, отметив, что за год сотрудничества с АЭСР уже налажены тесные связи, проводятся совместные мероприятия. В последнее время проектировщики и эксперты особенно активно обсуждали 87-е и 145-е постановления правительства. Для 145-го разработан ряд поправок, в том числе и по деятельности экспертизы по разделам, хотя и возникает вопрос: готовить эти поправки отдельно для государственной и негосударственной экспертизы или не разделять их.

Многие докладчики говорили о высоком статусе экспертизы, ее незаменимости и крайней полезности для всей нашей экономики. Так, Светлана Бачурина, помощник

депутата Государственной Думы РФ В. И. Ресина, ответственный секретарь Экспертного совета по градостроительной деятельности при Комитете Государственной Думы РФ по земельным отношениям и строительству, призвала к действию: «Кто как не эксперты смогут на деле оказать беспрецедентную помощь в создании регулирующей нормативно-правовой базы для того, чтобы даже существующие несовершенные законы имели положительную правоприменительную практику?» Рассказав о недавней поездке в один из благополучных регионов, Светлана Самуиловна посетовала, что у нас нет нормального территориального планирования по освоению образующим отраслям (спорт, медицина, образование и т. д.), которые формируют благоприятную среду для развития экономики. Вместо этого мы «вытаскиваем» отдельные объекты и «шлифуем» их. Но и при этом разработать качественный проект затруднительно, поскольку даже риски толком не учитываются. С января 2014 года вступает в силу новый закон о контрактной системе. И гарантировать успешное строительство того или иного объекта можно лишь в том случае, если деятельность экспертизы будет включена в план работ, привязана к федеральным и региональным программам. «Только опираясь на активную позицию экспертов, особенно в создании грамотной и четкой документации, возможно поставить на правильные рельсы весь сложный инвестиционно-градостроительный конвейер», — заключила Светлана Бачурина.

Андрей Акимов, председатель комиссии по ценообразованию и экспертизе НОИЗ, поделился мнением о том, что, согласно его наблюдениям, необходимость



В президиуме совещания.

экспертизы сегодня признают и проектировщики, и изыскатели, и строители. И странно то, что всего лишь год-два назад по России «бродил призрак» мнения о якобы ненужности института экспертизы. И это мнение даже вкралось было в известную всем «Дорожную карту». Андрей Викторович призвал также «восполнить потери» Градостроительного кодекса, такие, как обязательное наличие профессиональной градостроительной документации и экспертизы оной (в первых редакциях они были). В качестве примера выступающий привел весьма успешное принятие своевременных мер (именно благодаря наличию профессиональной градостроительной документации) во время урагана «Катрина» в Америке.

Теплыми аплодисментами было встречено выступление всенародно любимого Анатолия Карпова, плодотворно совмещающего свои многочисленные обязанности с постом первого заместителя председателя Комитета Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству, а до этого трудившегося в Комитете Государственной Думы по природным ресурсам, природопользованию и экологии. Как известно, вопросы экологии занимают важное место в проектной документации. Анатолий Евгеньевич отметил, что «активные» комитеты Госдумы успешно пользуются своим правом вносить поправки в законопроекты вплоть до последних этапов

это тоже будет действенно. Экспертиза не просто нужна, она жизненно необходима, тем паче в нашей стране. А вот различные «революционные» изменения, особенно в сфере строительства, просто опасны», — завершил выступление Анатолий Карпов.

То, что ассоциация является «прозрачной» структурой, которой чужда какая-либо внеуставная деятельность, продемонстрировал представленный на совещании подробный отчет о финансово-хозяйственной деятельности АЭСР за девять месяцев 2013 года.

Много раз говорили на данном мероприятии и о том, чтобы «зеленый свет», даваемый бизнесу, не превратился во вседозволенность. Ведь все мы уже устали и от 4-5-этажек, которые продолжают плодиться на участках, предназначенных для индивидуального строительства.

Этому и другим острым вопросам был посвящен эмоциональный доклад Владимира Татаринова, вице-президента АЭСР, руководителя ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза». Он также заострил внимание на проблеме практически отсутствия работы для госэкспертиз в небольших и небогатых регионах, в которые к тому же умудряются «залезть» «гости» из негосударственной экспертизы из очень «далекого далека».

Важное сообщение о страховании профессиональной ответственности членов АЭСР сделал Алексей Салыкин

поддержка и представление интересов) будет осуществляться силами юридической компании ООО «Юридическая фирма «Доломанов и Партнеры», о чем присутствующие узнали от Максима Новицкого, партнера этой фирмы, что в очередной раз подчеркивает здоровую амбициозность и статусность АЭСР.

Слово вновь взял Игорь Горячев. На этот раз была поднята полемическая и по-хорошему «провокационная» тема о том, какую надобно выработать позицию в отношении обращений о вступлении в члены АЭСР организаций негосударственной экспертизы. Президент АЭСР с некоторой горечью констатировал, что в свое время принципиальных «нестыковок» в плане объединения с негосударственной экспертизой не было, но, увы, на 1-м съезде НОЭКС было показано, что коммерческая составляющая превагирует над общегосударственными интересами. Тем не менее АЭСР готова держать дверь открытой. Но ходить в нее нужно не троянским конем, а добросовестно, подтягиваясь под высокие стандарты требований. Чтобы не было такого: об обеда я — «гос», а после обеда — «не гос».

Вопрос был вынесен на обсуждение. Как и ожидалось, дискуссия «пошла» вокруг «ухода от полномочий и прихода к аккредитации и наоборот», часто звучало сравнение с «сидящим на двух стульях». Были как максималистские, так и компромиссные варианты. Зал методично гудел, высказывавшихся было много.

В прениях выступили Вера Никифорова (ГАУ «Амургосэкспертиза»), Олег Валов (советник президента АЭСР), Владислав Еремин (директор Санкт-Петербургского ГАУ «Центр государственной экспертизы»), Михаил Кобзев (начальник информационно-технического отдела ГАУ «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»), Георгий Локонцев (АУ РХ «Госэкспертиза Хакасии») и многие другие.

Надо сказать, что дискуссия, несмотря на остроту темы, проходила корректно, а для стороннего наблюдателя, привыкшего к совершенно иной стилистике (например, пресловутые теледебаты), даже несколько удивительно. Только оказавшись в эпицентре этих «мягких», но принципиальных споров, понимаешь, насколько правы те, кто называют экспертное сообщество элитарным, чуждым непрофессионализму.

По правде сказать, вопрос об объединении государственной и негосударственной экспертизы пока остался открытым. Но хочется верить в возможность этого объединения. Не могут коммерческие интересы стать барьером к единству, без которого в современных условиях трудно достигнуть успехов в экономическом и социальном развитии страны.

Тимофей КУЧУШЕВ.

Фото автора.



Идут прения.

их прохождения. «Мы довольны тем, что благодаря усилиям нашего депутатского корпуса удалось найти альтернативу печально известному 94-му ФЗ, поскольку федеральная контрактная система шла через наш комитет. Думаю, что экспертам активнее нужно участвовать в рабочих группах и экспертных советах на всех стадиях (особенно начальных) обсуждения таких «глобальных» законов. Сейчас это доступно через Интернет. И позиции можно отстаивать не только через основной, но и смежные комитеты,

— заведующий сектором региональных продаж Управления страхования ответственности ОСАО «Ингосстрах». Профответственность членов ассоциации планируется застраховать по общему лимиту на 100 миллионов рублей. Для этого ее членам был предложен проект договора страхования коллективной профессиональной ответственности. Отдельный страховой случай оценен в 10 миллионов рублей.

Юридическое обеспечение ассоциации и ее членов (сопровождение,



Выступает Игорь Горячев.

На этот раз совещание прошло особенно активно и содержательно. Ведь основными вопросами, предложенными для обсуждения главам государственных экспертных учреждений, были такие, как формирование Единого стандарта проведения экспертизы проектной документации на территории РФ, вопросы страхования ответственности экспертных организаций перед третьими лицами, необходимость введения экспертизы проектов территориального планирования.

Об основных результатах деятельности Ассоциации экспертиз строительных проектов за девять месяцев 2013 года и задачах до конца года рассказал Игорь Горячев — президент АЭСР, ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза». Он отметил, что на данный момент в России существует 83 региональных учреждения, в которых трудятся более 2600 человек, осуществляющих государственную экспертизу проектов строительства. Члены ассоциации на сегодня составляют 25 процентов от общего числа всех экспертов.

Снижение сметной стоимости объектов экспертами ассоциации составило почти 50 млрд. рублей, а это внушительная цифра даже в масштабах бюджета страны. Таким образом, экспертиза не на словах, а на деле показала свою полезность.

Нельзя было обойти стороной и вопрос о разработке единого стандарта проведения экспертизы. Пока его нет, мы имеем разброс данных по положительным заключениям экспертиз в разных субъектах РФ. Так, если в некоторых субъектах количество положительных заключений доходит до 95-100 процентов, то в других, таких, как Санкт-Петербург и Нижний Новгород, количество положительных заключений экспертизы не превышает

